

*Saint Tropez*

Route du Pinet - Saint Tropez - France

Facts | Vue



### La Villa

taille du terrain ca.: 1.300 m<sup>2</sup>

de surface habitable ca.: 180 m<sup>2</sup>

Salon, salle à manger avec cuisine ouverte

chambres 5

salles de bains

complètes 5

Toilette invité 1

Terrasses 2

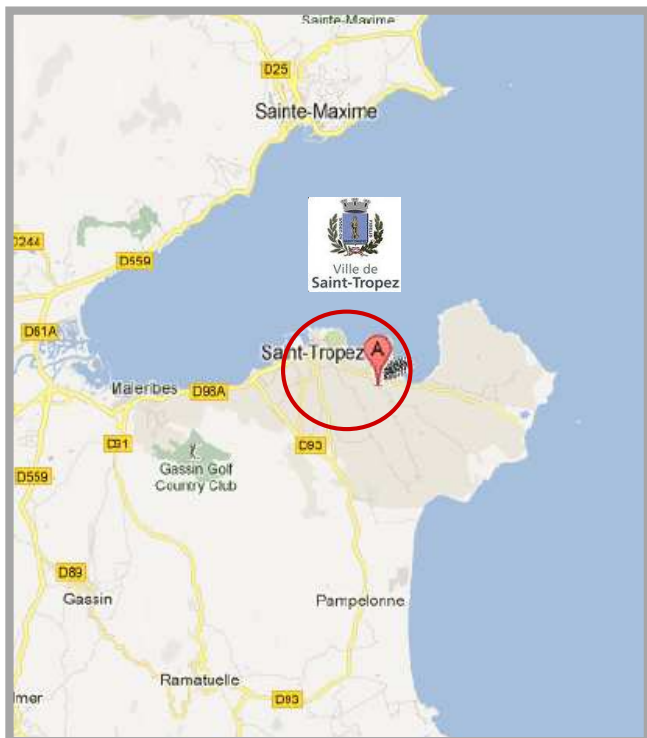
Piscine 4 x 10 m

Buanderie séparée et Salle de rangement

Carport et places  
de parking 2

Prix: 3.950.000 euros

*Saint Tropez*



## Saint Tropez

Saint Tropez est situé le long de la Côte d'Azur et au bout des montagnes du Massif des Maures.

Cet ancien village de pêcheur a toujours été le pôle de ralliement de beaucoup d'artistes que, Paul Signac, Henri Matisse et Pierre Bonnard. Une partie de leurs oeuvres peuvent être admirées au Musée de l'Annonciade situé sur le Port de Saint Tropez.

Dans les années 50 Saint Tropez est devenue la première place pour les intellectuels et les classes les plus aisées. Des aménagements comme le Port de Saint Tropez pouvant accueillir d'énormes yachts ou des plages privées le long de la Baie de Pampelonne ont vu le jour comme le fameux restaurant "Le Club 55".

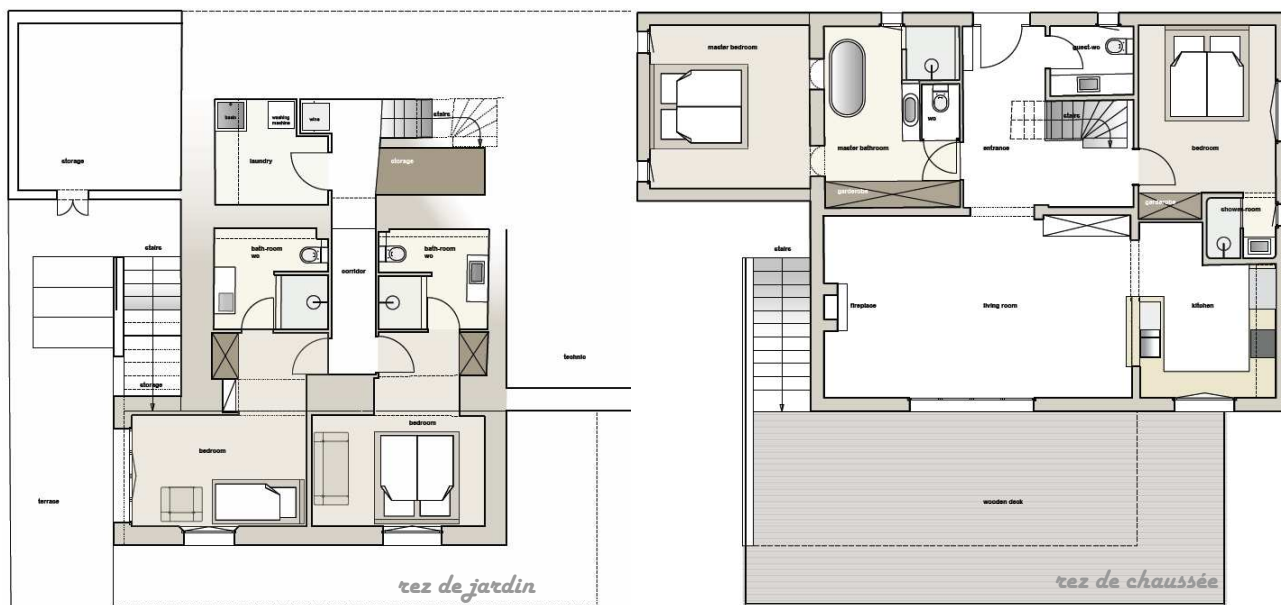


## La Villa

La Villa bénéficie d'un emplacement très calme et central dans le quartier du Pinet, et seulement à quelques minutes de la Place des Lices, des plages de Pampelonne, des Salins et des Cannoubiers.

La villa est située sur le haut d'une petite colline, qui lui donne une vue panoramique sur la mer, le village de Saint Tropez, les montagnes de Grimaud, jusqu'au château de la Messardière.

*Saint Tropez*



*Saint Tropez*



**Descriptif**

La villa a été entièrement rénovée ce qui en fait une propriété de haute

Tous les murs extérieurs et intérieurs ont été traités avec de la craie italiennes ce qui donnent un aspect de patine chaude.

Les sols sont recouverts de pierres de chaux venant d'Egypte.

La nouvelle piscine de 10 X 4 mètres est entourée d'une plage en Teck de 80 m2. Ici, ce est un bungalow avec une 5ème chambre et salle de bain.

Les pierres naturelles qui forment la terrasse viennent des montagnes du Lubéron.

*Saint Tropez*



### Descriptif

Le salon qui dispose d'une cheminée antique, la cuisine ouverte et la salle à manger s'ouvre sur une terrasse en Teck de 50 m<sup>2</sup>.

La villa est entièrement équipée et meublée et comprends d'autres équipements:

Musique (Station Bose avec quatre sorties séparées: Piscine, Terrasse Haut, Salon et chambre de maître) ; chambres à coucher, TV écrans plats, téléphone, wifi, cave à vin, lave-linge et sèche-linge et beaucoup plus.

La maison est équipée d'un système d'alarme.

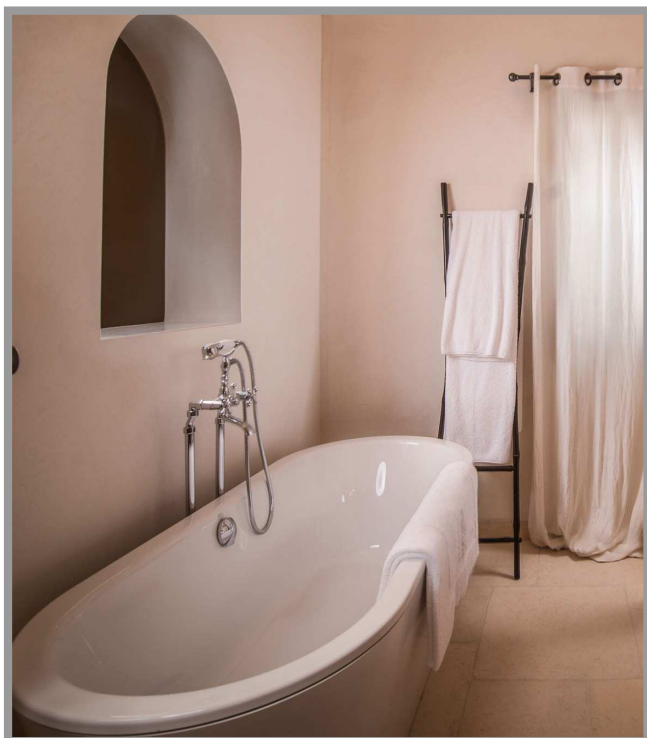
*Saint Tropez*



### Descriptif

Cinq chambres avec leurs salles de bains offrant un espace suffisant pour un grand confort.

*Saint Tropez*



### **Descriptif**

Dans la chambre de maître un spacieux dressing s'ouvrant sur une salle de bains complète composée d'une baignoire sur pieds signée Philippe Starck et d'un miroir antique Vénitien.

Les murs d'un mélange de couleurs sable et crème créent une atmosphère aérée et lumineuse.

*Saint Tropez*

### **Contact**



*Saint Tropez*